

LIKVIDUS d.o.o., Split
u stečaju
Domovinskog rata 49
21 000 Split

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj 18 St-272/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Ul. dr. Ante Starčevića 23
20000 Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 18. 10. 2020. GODINE

Tvrtka: Likvidus d.o.o., za trgovinu i građenje u stečaju
OIB: 39850553563
MBS: 0601186683
Sjedište/adresa: Split (Grad Split), Domovinskog rata 49

1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- U parnici pred Trgovačkim sudom u Splitu u pravnoj stvari tužitelja KONSTRUKTOR INŽENJERING d.d. Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287 protiv tuženika LIKVIDUS d.o.o. Split, Domovinskog rata 49, OIB: 39850553563 stranke su pozvane da se izjasne u vezi dogovora stranaka oko mirnog rješenja spora.
- Trgovački sud u Dubrovniku je dana 28.8.2020. godine Rješenjima posl.br. 18 St-272/2019-47 do posl.br. 18 St-272/2019-53 odredio je prodaju nekretnina koje su u vlasništvu stečajnog dužnika.
- Stečajni upravitelj sam dana 13.10.2020. godine temeljem zaključka od 28.8.2020 godine predložio očitovanje u vezi nekretnina 1703/10 – šuma površine 13010 m², upisane kod Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, u z. ul. 3273, za k.o. Makarska-Makar i stanju ovršnih postupaka na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.
- Trgovački sud u Dubrovniku je odredio skupštine vjerovnika za dana 3.11.2020. godine. Predmet sazivanja skupština je određivanje vrijednosti nekretnina.
- U tijeku su procijene vrijednosti nekretnina koje su predmet stečajne mase za koje će se određivati početne vrijednosti u prodaji.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

U razdoblju nije bilo promjena kod imovine dužnika. Imovina stečajnog dužnika koja je predmet stečajne mase s početka stečajnog postupka prema članku 223. Stečajnog zakona i na dan izvješća.

Tablica 1: Pregled imovine na dan otvaranja stečajnog postupka od 2. studenog 2018. godine i na dan izvješća 18.10.2020. godine.

Stavka	2.11.2018	18.10.2020
	kn	kn
NEKRETNINE	21.089.832,59	21.089.832,59
DUGOROČNA FINACIJSKA ULAGANJA	17.090.838,52	17.090.838,52
UKUPNO	38.180.671,11	38.180.671,11

Vrijednost imovine stečajnog dužnika u iznosu 38.180.671,11 kuna proizlazi iz knjigovodstvenih podataka.

2.1.1. POKRETNA IMOVINA

Kod pokretne imovine nije bilo promjena.

2.1.2. POTRAŽIVANJA

U razdoblju nije bilo promjena kod potraživanja.

2.1.3. NEKRETNINE

U razdoblju nije bilo promjena kod nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2.1.4. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

U razdoblju nije bilo promjena kod dugotrajne financijske imovine.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE

3.1. PRIHODI

U razdoblju su bili prihodi u iznosu od 0,14 kn u ime kamata.

3.2. RASHODI

Troškovi razdoblju su bili obračunani i plaćani troškovi u iznosu od 167.252,10 kn.

STAVKA	IZNOS U KN
Bankarske naknade	184,60
Odvjetnički troškovi	142.587,50
Troškovi knjigovodstva	24.480,00
UKUPNO	167.252,10

Troškovi su bili plaćani za pretekla razdoblja pošto u stečajnoj masi nije bilo sredstava. Odvjetnički troškovi su bili prefakturirani i društvu Camp Riviera Makarska d.o.o., sukladno izvaji na izvještajnom ročištu.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	NEKRETNINE	21.089.832,59
2	DUGOROČNA FINACIJSKA ULAGANJA	17.090.838,52
UKUPNO		38.180.671,11
OBVEZE		
1	PRIZNATE TRAŽBINE II VIŠI ISPLATNI RED	2.355.823,33
2	OSPORENE TRAŽBINE II VIŠI ISPLATNI RED	84.290.521,73
UKUPNO		86.646.345,06

Stanje na žiro računu br. HR9224840081135098610 kod Raiffeisen BANK d.d. je 46.081,41 kuna.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Procjena nekretnina.
- Prodaja nekretnina.
- Nastavak parnica.
- Naplata potraživanja.
- Priprema dokumenata u vezi moguće izrade stečajnog plana.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

Štefan Rola

U Zagrebu, 18.10.2020. godine